



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за имовинске послове,  
урбанизам, изградњу и озакоњење  
Секретаријат за имовинске послове  
Одељење за послове експропријације  
Број: 465-153/23-XXX-01  
Датум: 15.08.2023. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ** поступајући по предлогу Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд број 12/2023-4678/4 К.О. Лужнице, а основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23), по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДРЕЂУЈЕ СЕ** Ивана Јанковић дипломирани правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење правне помоћи, за привременог заступника који ће штитити интересе Ђорђевић (Видосав) Зорана из Крагујевца, сада не познатој адреси и Ђорђевић (Видосав) Зорице из Хановера, Немачка, сада не познатој адреси, у поступку експропријације кп.бр. 4678/4 у површини од 00.05,00 ха, уписана у Листу непокретности број 691 К.О. Лужнице у предмету бр. 465-153/23-XXX-01 и то до окончања поступака или док се исти не појаве, односно док се не појаве њихови законски заступници или овлашћени представници или пуномоћници.

## Образложење

Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд поднело је дана 15.06.2023. године предлог број 12/2023-4678/4 К.О. Лужнице за експропријацију земљишта означеног као к.п.бр. 1857/4 у површини од 00.35,23 ха уписане у Листу непокретности број 691 К.О. Лужнице, као пољопривредно земљиште, по култури њива 4. класе, приватна својина Ђорђевић (Видосав)

Зорана из Крагујевца, ул. 26.октобра бр.19 са уделом од 1/2 и Ђорђевић (Видосав) Зорице из Хановера, Немачка, са обимом удела од 1/2, ради реализације Пројекта изградње нове железничке пруге (Јовановац)-Распутница Цветојевац-Собовица која повезује радну зону "Собовица-Лужнице" са постојећом железничком пругом Лапово-Крагујевац-Краљево и изградњу колосечних капацитета за испитивање шинских возила и радионичког комплекса, у складу са усвојеним Планом детаљне регулације "Железничка пруга Собовица-Лужнице-крак Баточина" ("Службени лист града Крагујевца" број 13/21) и Идејним пројектом за изградњу нове зоне "Собовица-Лужнице" са постојећом железничком пругом Лапово-Крагујевац-Краљево и изградњу колосечних капацитета за испитивање шинских возила и радионичког комплекса, чији је саставни део и Пројекат експропријације, који је Зкључком Владе 05 број: 340-7434/2020 од 24 септембра 2021. године, проглашен као пројекат од посебног значаја за Републику Србију и то у складу са одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник РС", број 9/2020).

Дана 19.06.2023. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење Секретаријат за имовинске послове Одељење за послове експропријације, послала је Ђорђевић (Видосав) Зорану из Крагујевца на адресу ул. 26. октобра бр. 19, захтеве за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-153/23-XXX-01 у коме је странка обавештена да је, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужна да се као сувласник предметне непокретности, изјасни о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писменим путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметне непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, прослеђен је и предлог за експропријацију Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд број 12/2023-4678/4 К.О. Лужнице, копија извода из листа непокретности број 691 К.О. Лужнице, копија плана за предметну парцелу, Закључак Владе Републике Србије 05 број:401-2871/2023 од 06. априла 2023. године да је прихваћен захтев Министарства финансија за исплату накнаде за експропријацију непокретности као и трошкова поступка експропријације ради окончавања поступка експропријације и решавања имовинско-правних односа, између осталих и за пругу Собовица-Лужнице-крак Баточина у Крагујевцу и Закључак Владе Републике Србије 05 Број: 465-10494/2021-2 од 25. новембра 2021. године којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности. Коверат са позивом и прилозима враћен уз напомену достављача-поштоноше да је исти одсељен.

Ова Управа обратила се МУП РС-ПУ у Крагујевцу дописом 465-153/23-XXX-01 од 26.06.2023. године са захтевом за доставу адресе пребивалишта или боравишта за странку Ђорђевић (Видосав) Зорана из Крагујевца. Дана 03.07.2023. године, ова Управа примила је обавештење МУП РС-ПУ у Крагујевцу 03/23/6 број 205-3/23-324 у коме је наведено да у евиденцији пребивалишта и боравишта грађана која се води у електронској евиденцији ПУ Крагујевац лице Ђорђевић (Видосав) Зоран из Крагујевца има пријављено пребивалиште у ул. 26. октобра бр.19.

На адресу добијену из обавештења МУП РС-ПУ у Крагујевцу- 26. октобра бр.19, Крагујевац, ова Управа је дана 07.07.2023. године упутила захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију са прилозима. Коверат са позивом и прилозима враћен уз напомену достављача-поштоноше да је исти одсељен.

Како је Ђорђевић (Видосав) Зорица у Листу непокретности број 691 К.О. Лужнице, уписана са непотпуном адресом Хановер, Немачка и без ЈМБГ-а, а предлагач у предлогу је

исту адресу навео, то ова управа није била у могућности да истој упуту захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију са прилозима.

Чланом 12. став став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20) прописано је: "Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак".

Чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

Узимајући у обзир све наведено, а имајући у виду да је поступак експропријације хитан у складу са чланом 1. став 4. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, то је ова управа донела решење као у диспозитиву, у смислу одредаба члана 12. став 7. истог закона, а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018-аутентично тумачење), што је и став Министарства финансија Републике Србије у Београду-Сектор за имовинско-правне послове изнет у решењу бр. 465-01-01276/2015-07 од 13. новембра 2015. године.

За привременог заступника одређена је Ивана Јанковић, дипломирани правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење правне помоћи.

Привременом заступнику престаће овлашћење за заступање оног момента када се пред овом управом појаве странке Ђорђевић (Видосав) Зоран из Крагујевца и Ђорђевић (Видосав) Зорица из Хановера, Немачка, односно док се не појаве њихови законски заступници или овлашћени представници или пуномоћници.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04.08.2023. године као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се

овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Службени гласник Републике Србије”, број 62/2023 од 27.07.2023.).

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 15 дана од дана пријема, преко ове управе, без таксе. Жалба не одлаже извршење решења.

**СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА**  
**Марија Ђорђевић**

**Обрађивач:**  
**Миона Станић**

**Начелник Одељења:**  
**Марија Јекић**

**Д-на:**

- Ивана Јанковић из Крагујевца, привременом заступнику Ђорђевић (Видосав) Зорана из Крагујевца, сада не непознатој адреси и Ђорђевић (Видосав) Зорице из Хановера, Немачка, запослена у Градској управи за друштвене делатности-Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење правне помоћи,
- Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд, ул. Немањина бр.6,
- На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију,
- архиви.